

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2022
		92310493		
		2320193524		
		68.32		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
 Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес)
354057, Краснодарский край, Сочи г, Дагомысский пер, д. № 18, пом. 2

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	2 587	3 060	3 284
Запасы	1210	520	363	124
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	948	7	863
Финансовые и другие оборотные активы	1230	11 773	10 741	8 387
БАЛАНС	1600	15 828	14 172	12 658
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	2 684	4 963	6 444
Долгосрочные заемные средства	1410	3 647	384	2 310
Кредиторская задолженность	1520	9 498	8 824	3 904
БАЛАНС	1700	15 828	14 172	12 658

Руководитель


Лямзенко Дмитрий Викторович
 (подпись) (расшифровка подписи)

16 марта 2023 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
17.03.2023 11:16:26	
Сертификат:	01 9C E4 D2 00 FD AE 6D A9 44 24 DF 54 68 34 56 AB
Владелец:	ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Действителен:	с 26.08.2022 по 26.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
17.03.2023 11:42:29	
Сертификат:	61 50 8B 00 06 AE C0 A5 4B 1C 81 6B 3D 99 F4 57
Владелец:	Фарои Эдуард Захарьевич, Межрайонная ИФНС России №7 по Краснодарскому краю
Действителен:	с 22.12.2021 по 22.03.2023


**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**


		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"		92310493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2320193524		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	37 882	39 393
Расходы по обычной деятельности	2120	(39 571)	(39 520)
Проценты к уплате	2330	(246)	-
Прочие доходы	2340	230	174
Прочие расходы	2350	(166)	(1 087)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(388)	(380)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 259)	(1 420)

Руководитель  **Лямзенко Дмитрий Викторович**
(подпись) (расшифровка подписи)

16 марта 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.03.2023 11:16:26
Сертификат:	01 9C E4 D2 00 FD AE 6D A9 44 24 DF 54 68 34 56 AB
Владелец:	ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Действителен:	с 26.08.2022 по 26.11.2023

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.03.2023 11:42:29
Сертификат:	61 50 8B 00 06 AE C0 A5 4B 1C 81 6B 3D 99 F4 57
Владелец:	Фарои Эдуард Захарьевич, Межрайонная ИФНС России №7 по Краснодарскому краю
Действителен:	с 22.12.2021 по 22.03.2023

место штампа
налогового органа

КНД 1166007

ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", 2320193524 /
232001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 2366 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", 2320193524 / 232001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710096, корректирующий(1), год, 2022г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BOUPR_2366_2366_2320193524232001001_20230317_7DE06792-8076-4187-B112-01C
769CDF07E

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

ИФНС 2366, код 2366

(наименование, код налогового органа)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

17.03.2023 11:42:27

Сертификат: 61 50 8B 00 06 AE C0 A5 4B 1C 81 6B 3D 99 F4 57

Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, Межрайонная ИФНС
России №7 по Краснодарскому краю

Действителен: с 22.12.2021 по 22.03.2023