

Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"	по ОКПО	92310493
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2320193524
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 354000, Краснодарский край, г.о. город-курорт Сочи, г Сочи, ул Пластунская, д. 81		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Решение единственного участника № 16 от 26.02.2026 г.

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"	по ОКПО	92310493		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	1	69	2 133
	в том числе:				
	Основные средства		1	69	2 133
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	76	194	415
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 144	1 807	267
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	10 382	11 595	9 029
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		10 382	11 595	9 029
	БАЛАНС	1600	12 603	13 666	11 844
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	8 243	7 496	2 474
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		8 233	7 496	2 474
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	826	1 828
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	4 360	5 344	7 543
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		4 360	5 344	7 543

Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
БАЛАНС	1700	12 603	13 666	11 844

Генеральный директор

(наименование должности)

Лямзенко Дмитрий Викторович

(расшифровка подписи)

13 февраля 2026 г.



	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>
<p>26.02.2026 17:50:03</p>	<p>26.02.2026 18:18:59</p>		
<p>Сертификат: 02 02 9A 7C 00 79 B2 D5 82 4B 67 5D 6B 22 6D DC B2</p>	<p>Сертификат: 00 A0 FB 3D C5 F2 25 A1 68 55 81 D9 07 E4 51 4D D2</p>		
<p>Владелец: ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p>	<p>Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Начальник</p>		
<p>Действителен: с 03.02.2026 по 03.05.2026</p>	<p>Действителен: с 15.01.2025 по 10.04.2026</p>		

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>компания "Новый Сочи"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	92310493		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	43 366	42 063
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(40 360)	(39 094)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(40 360)	(39 082)
	Проценты к уплате	2330	(66)	(242)
	Прочие доходы	2340	109	3 233
	Прочие расходы	2350	(185)	(339)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(505)	(758)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(505)	(758)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 359	4 863

Генеральный директор
(наименование должности)

Лямзенко Дмитрий Викторович
(расшифровка подписи)

13 февраля 2026 г.



 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center">26.02.2026 17:50:03</p> <p>Сертификат: 02 02 9A 7C 00 79 B2 D5 82 4B 67 5D 6B 22 6D DC B2</p> <p>Владелец: ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 03.02.2025 по 03.05.2026</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center">26.02.2026 18:18:59</p> <p>Сертификат: 00 A0 FB 3D C5 F2 25 A1 68 55 81 D9 07 E4 51 4D D2</p> <p>Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Начальник</p> <p>Действителен: с 15.01.2025 по 10.04.2026</p>
---	---

место штампа
налогового органа

ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", 2320193524 /
232001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 2366 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", 2320193524 / 232001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710096, первичный, год, 2025г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BOUPR_2366_2366_2320193524232001001_20260226_A84EA5DB-DF4E-4252-B369-EF
7EB2A71251

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 2366, код 2366

(наименование, код налогового органа)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.02.2026 18:21:54

Сертификат: 00 A0 FB 3D C5 F2 25 A1 68 55 81 D9 07 E4 51 4D D2
Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Начальник
Действителен: с 15.01.2025 по 10.04.2026