

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"	по ОКПО	92310493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2320193524		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	354000, Краснодарский край, г.о. город-курорт Сочи, г Сочи, пер Дагомысский, Дом 18, помещение 8				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	2 133	2 587	3 060
Запасы	1210	415	520	363
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	267	948	7
Финансовые и другие оборотные активы	1230	9 029	11 773	10 741
БАЛАНС	1600	11 844	15 828	14 172
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	2 474	2 684	4 963
Долгосрочные заемные средства	1410	1 828	3 647	384
Кредиторская задолженность	1520	7 543	9 498	8 824
БАЛАНС	1700	11 844	15 828	14 172

Руководитель _____ Лямзенко Дмитрий Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>25.03.2024 11:56:50</p> <p>Сертификат: 01 42 95 3F 01 AF B0 FD BF 42 57 E0 F7 F0 D6 ED B1</p> <p>Владелец: ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 03.11.2023 по 03.02.2025</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>25.03.2024 16:00:07</p> <p>Сертификат: 3B 6E 82 8F E7 D5 F0 BA F0 DC 3A 44 DE 4E BE 0D</p> <p>Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Начальник</p> <p>Действителен: с 27.10.2023 по 19.01.2025</p>
--	---

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новый Сочи"	по ОКПО	92310493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2320193524		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Выручка	2110	38 776	37 882
Расходы по обычной деятельности	2120	(37 922)	(39 571)
Проценты к уплате	2330	(428)	(246)
Прочие доходы	2340	468	230
Прочие расходы	2350	(590)	(166)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(405)	(388)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(101)	(2 259)

Руководитель _____ **Лямзенко Дмитрий Викторович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2024 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 25.03.2024 11:56:50 Сертификат: 01 42 95 3F 01 AF B0 FD BF 42 57 E0 F7 F0 D6 ED B1 Владелец: ЛЯМЗЕНКО ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, ООО "УК "НОВЫЙ СОЧИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 03.11.2023 по 03.02.2025	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 25.03.2024 16:00:07 Сертификат: 3B 6E 82 8F E7 D5 F0 BA F0 DC 3A 44 DE 4E BE 0D Владелец: Фарои Эдуард Захарьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Начальник Действителен: с 27.10.2023 по 19.01.2025
--	---